

Як залучити інвестиції в бюджетну сферу за енергосервісними договорами



Голова Української Асоціації ЕСКО
Корчміт Олексій

У 57 містах укладено 552 ЕСКО-договори на суму понад 1,25 млрд грн. (станом на 22.12.2020)

2015 рік: розробка та прийняття ЕСКО-законодавства

2016 рік: укладено 20 ЕСКО-договорів на суму 18 млн грн

2017 рік: удосконалення ЕСКО-законодавства

2018 рік: укладено 210 ЕСКО-договорів на суму 218 млн грн

2019 рік: укладено 200 ЕСКО-договорів на суму 641,5 млн грн

2020 рік: укладено 122 ЕСКО-договір на суму 389,8 млн грн

1251 ЕСКО тендер

559 Завершених аукціонів за ЕСКО пропозиціями

552 Укладених ЕСКО-договорів

2 Найближчих аукціонів

0 Відкритих тендерів для ЕСКО пропозицій

690 Скасованих та неуспішних тендерів



7 етапів реалізації енергосервісу для бюджетних установ*



*слайд розроблено за використання матеріалів РПП та ILF

* - комплекс заходів та їх кількість визначається для кожної будівлі окремо

СЕРЕДНІ ПОКАЗНИКИ 242 ЕСКО-ДОГОВОРІВ (2020)

ЦІНА договору



1,3 МЛН ГРН



СТРОК договору



7 РОКІВ



ВІДСОТОК факт. економії За опалюв. сезон 2019-2020



35%



РОЗПОДІЛ ЕКОНОМІЇ МІЖ ВИКОНАВЦЕМ І ЗАМОВНИКОМ

(Без врахування договорів за
механізмом поглибленого партнерства)



90%/10%

90/10 – 120 договорів
80/20 – 38 договорів
85/15 – 29 договорів
95/5 – 29 договорів
100/0 – 13 договорів

90% ЕСКО РЕАЛІЗУЮТЬСЯ В ШКОЛАХ ТА САДКАХ



ШКОЛИ

160
(65%)



ДИТСАДКИ

66
(27%)



ІНШІ ОБ'ЄКТИ

(Школи мистецтв, центри
творчості, навчально-
реабілітаційні центри,
лікарні, КП)

14
(6%)



КОМУНАЛЬНІ
ВИЩІ
НАВЧАЛЬНІ
ЗАКЛАДИ

(Олександрійськи
й коледж культури і
мистецтв)

2
(до 1%)

242

усього верифіковано ЕСКО-договорів

НАЙБІЛЬШ ЕФЕКТИВНІ ТЕХНОЛОГІЇ ЗА ЕСКО – МОДЕРНІЗАЦІЯ ГАЗОВИХ КОТЛІВ ТА УТЕПЛЕННЯ

за опалювальний сезон 2019/2020

ДОСЯГНУТА ЕКОНОМІЯ ЕНЕРГОРЕСУРСІВ



Газ

48%

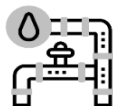


Модернізація
газових котлів

24%



Нові
газові котли



Централізоване
опалення

50%



Часткове
утеплення

35%



ІТП з
Електро-
догрівом

33%



ІТП нові
/модернізація



Тверде
паливо

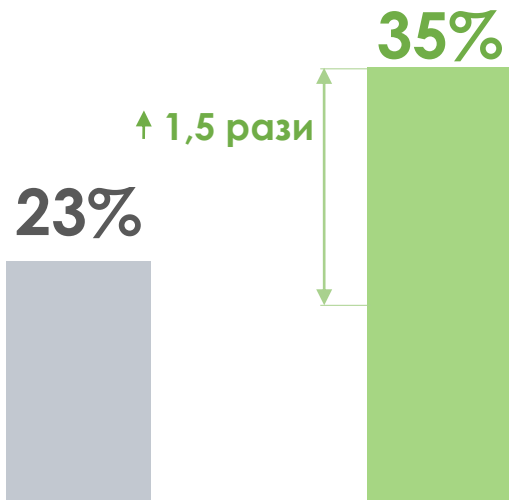
59%



Модернізація
інженерних мереж
та утеплення
горища

ІЗ 7 ДО 4,5 РОКІВ СКОРОТЯТЬСЯ ТЕРМІНИ ДОГОВОРІВ ЗАВДЯКИ ПЕРЕВИКОНАННЮ ЕКОНОМІЇ

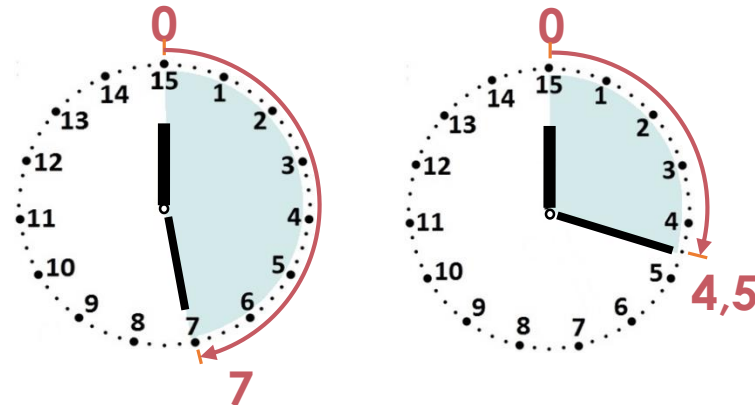
ДОСЯГНЕННЯ БІЛЬШОЇ ЕКОНОМІЇ ПРИЗВЕДЕ ДО СКОРОЧЕННЯ СТРОКУ ДОГОВОРІВ*



Середня очікувана економія, запланована ЕСКО-договорами

Середня фактично досягнута економія за ЕСКО-договорами

! У разі збереження такої тенденції, строк договорів може скоротитись з 7 до 4,5 років*



*Енергосервісний договір припиняється достроково у разі, якщо сукупна сума виплат, здійснених на користь виконавця енергосервісу, досягла ціни енергосервісного договору (п.8 ст. 5 Закону №327)

ЕСКО: поглиблене партнерство

8 ГРОМАД, ЩО ЗАПРОВАДИЛИ ПІЛОТНІ ПРОЕКТИ ЗА МОДЕЛЛЮ «ПОГЛИБЛЕНЕ ЕСКО-ПАРТНЕРСТВО»



Одеса



Бородянка



Дрогобич



Славутич



Сєвєродонецьк



Савранська
районна рада

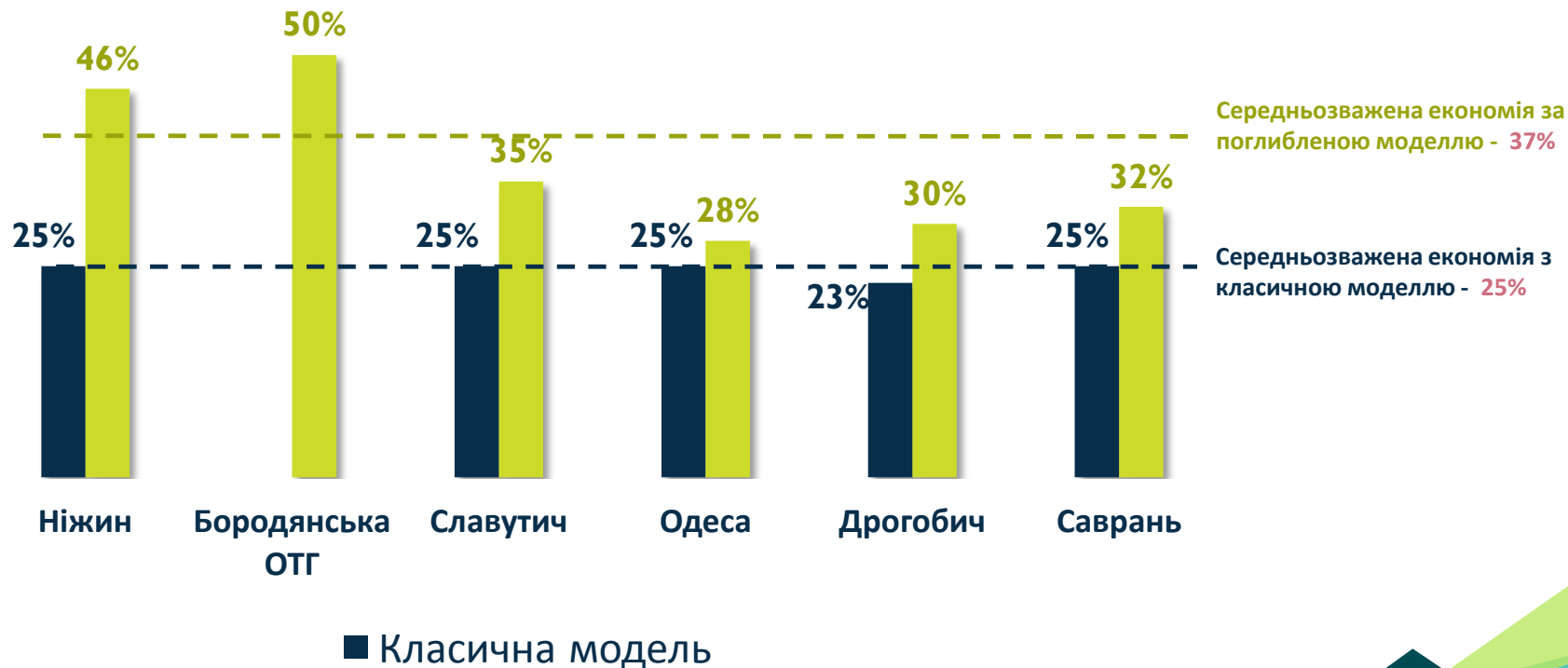


Ніжин



Первомайський

Порівняння ЕСКО-моделей «класичного» та «поглибленого партнерства»

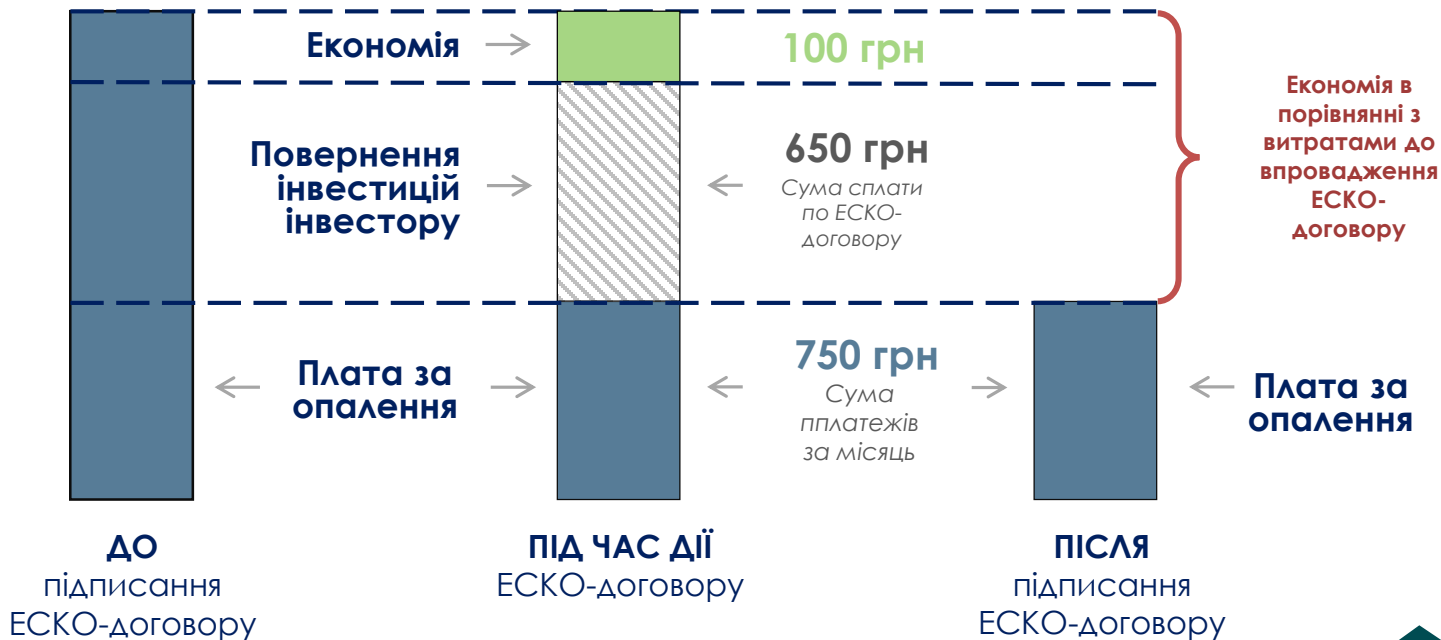


ЕСКО - ОСББ

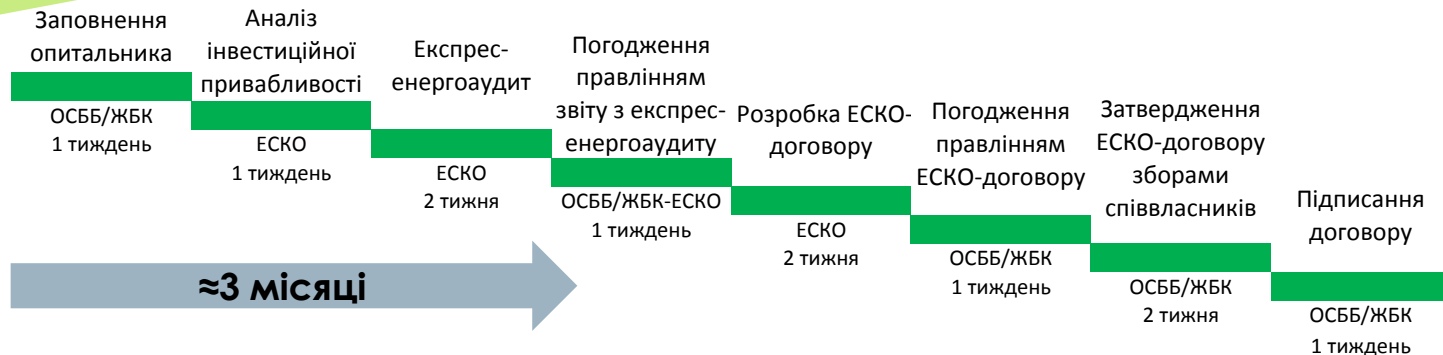
ПРИКЛАД ОПЛАТИ ЗА ЕНЕРГОСЕРВІС 1-КІМНАТНОЮ КВАРТИРОЮ

>1500 грн

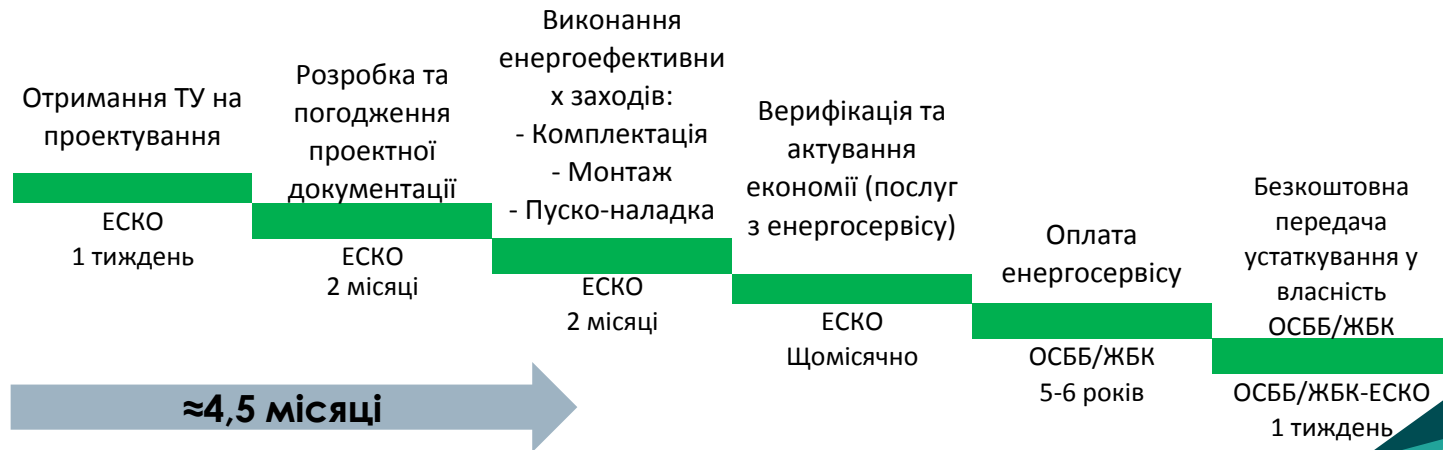
Сума платежів
за місяць



АНАЛІТИЧНО-ДОГОВІРНА СТАДІЯ

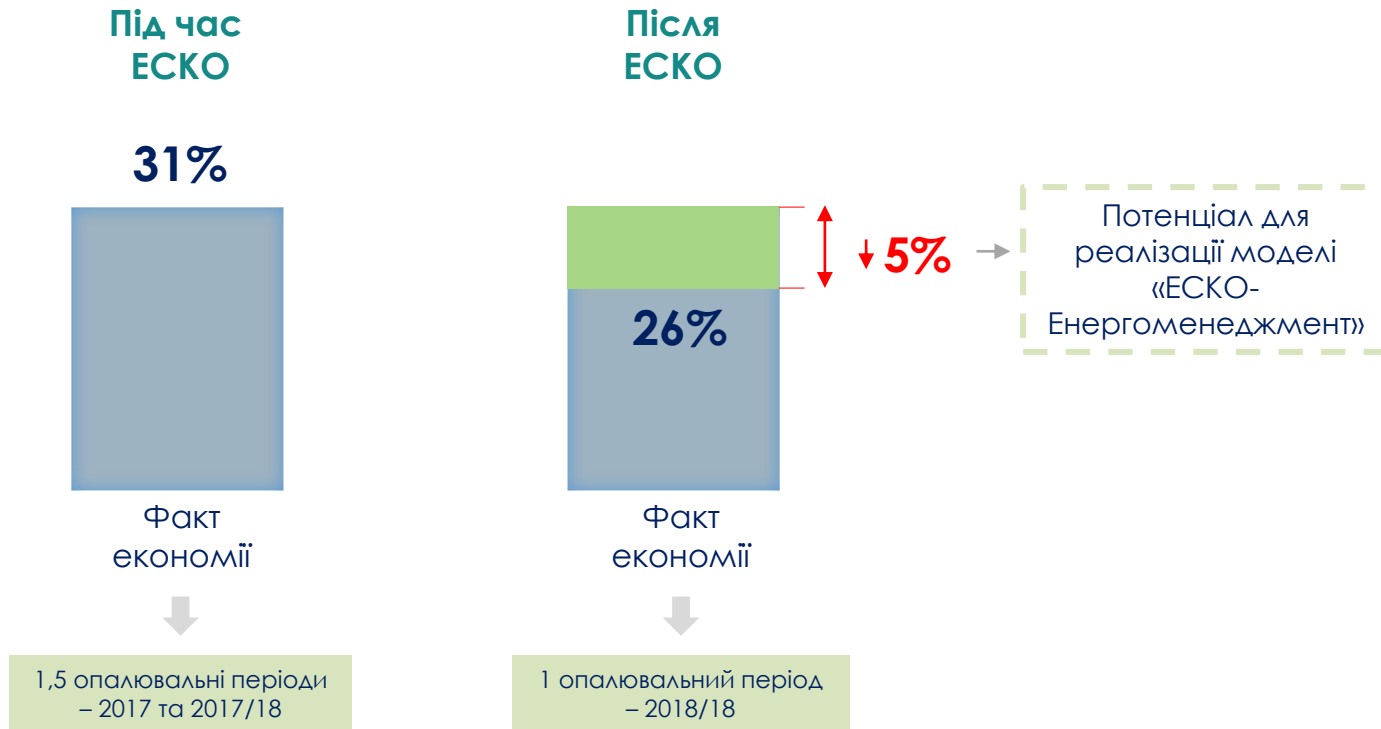


ІНВЕСТИЦІЙНА СТАДІЯ

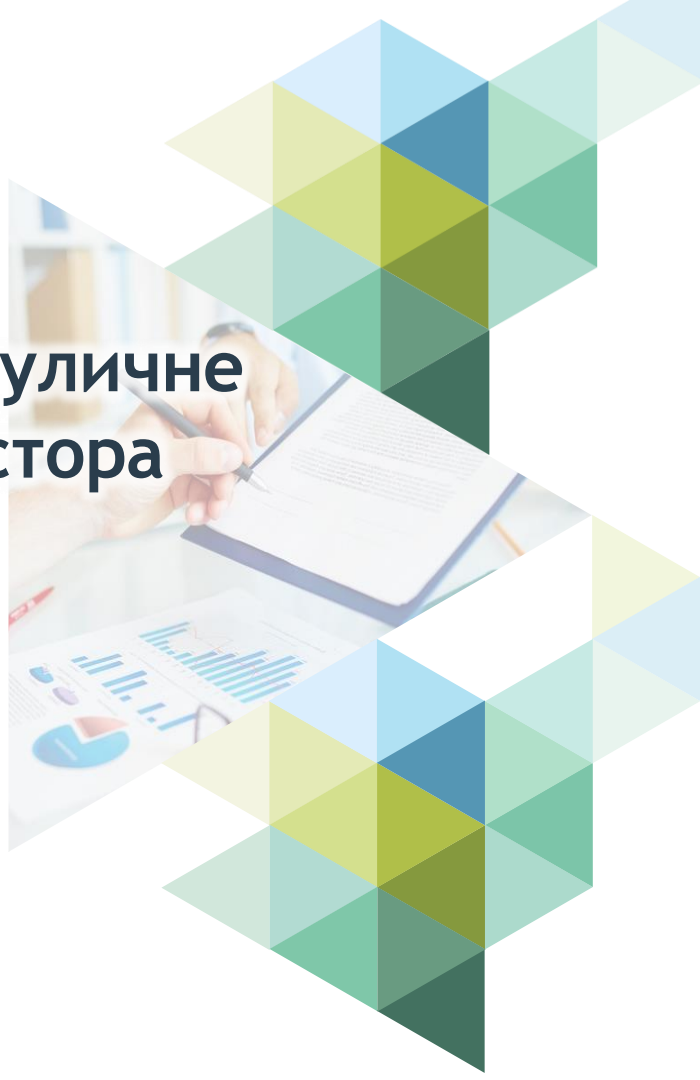


ЕСКО - Энергоменеджмент

ФАХОВЕ УПРАВЛІННЯ ОБ'ЄКТАМИ ЕНЕРГОСЕРВІСУ ДОДАЄ 5% ЕКОНОМІЇ ЕНЕРГОНОСІІВ



ЕСКО: як модернізувати вуличне освітлення за кошти інвестора



Перші кроки пілотного проекту в м. Славутич

За підтримки Проекту ПРООН
підготовлено ЗВІТ з енергетичного аудиту
системи зовнішнього освітлення
м. Славутич Київської області

Розрахунок та затвердження базового
рівня споживання електричної енергії

Розпочато проектування модернізації
системи зовнішнього освітлення
м. Славутич

Світильники Тесео - забезпечення оптимального споживання електричної енергії на потреби освітлення вулиць та доріг

Schröder



МАКСИМАЛЬНА ЕКОНОМІЯ ЕЛЕКТРОЕНЕРГІЇ

Мінімальна загальна вартість володіння була рушійною силою розробки світлодіодного світильника Тесео. Світильник використовує різні можливості димування та дистанційного керування для значного зменшення енергоспоживання.

ПІДТРИМАННЯ СВІТЛОВОГО ПОТОКУ ВПРОДОВЖ ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Світильники Тесео працюють по-іншому, маючи функцію постійного світлового потоку (постійний світловий потік - CLO).

Тесео контролює своє енергоспоживання під час всього життєвого циклу світильника в автономному режимі і з високою точністю, щоб постійно забезпечувати необхідний рівень світлового потоку - не більше і не менше (графік В).

Функція CLO дає додаткову економію електроенергії до 10% за час експлуатації світильника.

Інвестиційні характеристики проекту



**Замінено 437
СВІТЛОТОЧОК**



**Ціна договору*
7,6 млн грн**



**Проінвестовано
3,2 млн. грн**



Економія -59%

*- <https://prozorro.gov.ua/tender/UA-2020-04-16-003378-b>

Вигоди від проекту проекту



**модернізація
вуличне освітлення**



**≈ 14,5 років
строк договору**

Фінансово-економічні вигоди для бюджету:



**Економія понад 150 тис. кВт*год
енергії щороку**



Економія бюджетних коштів щороку:



**понад 46 тис.
грн**
щороку під час дії
ЕСКО-договорів



понад 0,46 млн грн
щороку після
завершення
ЕСКО-договорів

! Розрахунки без врахування змін цін та тарифів

Соціальні та технічні характеристики проекту

- **Досягнуто нормативний показник рівня освітленості**
- **Всі світильники які були замінені на нові, встановлюються на тих ділянках де взагалі було відсутнє освітлення**
- **Камери відеоспостереження які підключені до системи «Безпечне місто», на ділянках де було модернізовано систему вуличного освітлення, перестали переключатися в «нічний» режим спостереження.**



Дякую за увагу!

Голова Української Асоціації ЕСКО

Корчміт Олексій

050-557-67-75